







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 217

8 Μαρτίου 1994


# ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 742

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Περιστέρια, Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφ. Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 14.9.1993 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Περιστέρια, Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνας και το από Μάιο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500 του τεχνολόγου-τοπογράφου Ανδρέα Παναγή, που θεωρήθηκε την 17.11.92 από την Δ.Τ.Υ. Νομ. Πειραιά και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/619/93/27.8.93 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 1599/86 με τις οποίες μετατρέπεται σε Νομαρχία το Διαμέρισμα Πειραιά-Νομαρχίας Αττικής και τις διατάξεις του αρθρου 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259/1988 τ.Α') «περί Οργανισμού Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14 Σεπτεμβρίου 1993 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και το από Μάϊο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τεχνολόγο-τοπογράφο Ανδρέα Παναγή, με κλιμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 17.11.1992 από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχίας Πειραιά, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση Περιστέρια, Κοινότητας Αιαντείου-Σαλαμίνας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΣΧΟΙΝΑΣ

---

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
Κοινή Υπουργική Απόφαση
Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών
0208/181/26.4.1982

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού
στην Κοινότητα Αιαντείου Νήσου Σαλαμίνας
στη θέση «Περιστέρια».

Στη' Σαλαμίνα σήμερα 14 Σεπτεμβρίου 1993, ημέρα Τρίτη, οι πιο κάτω υπογράφοντες:

α) Τεσσέρη-Σγαρδέλη Όλγα, Τμηματάρχης Α', αναπληρωτής του προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, που απουσίαζε λόγω κωλύμματος, ως Πρόεδρος.

β) Ασημακόπουλος Γεώργιος, Μηχανικός με βαθμό Α' της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέλος.

γ) Βάσσος Δημήτριος, Υπ/ρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Σαλαμίνας, ως Μέλος, που αποτελούμε την πιο πάνω Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού, δυνάμει της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/82/τ.Β'), κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, καθώς και της 957451/2.3.90 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «περί συστάσεως Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού», συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμό 1133782/

17.2.93 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 14 Σεπτεμβρίου 1993, ημέρα Τρίτη και ώρα 10η π.μ. στη Σαλαμίνα και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1) Το από Μάϊο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα Ζώνης Παραλίας στην Κοινότητα Αιαντείου της Ν. Σαλαμίνας, στη θέση «Περιστέρια» κλίμακας 1:500 του Τεχνολόγου Τοπογράφου Ανδρέα Παναγή, που θεωρήθηκε την 17.11.1992 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Πειραιά.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως τροποποιήθηκε σήμερα και τη σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3. Την μετά από επιτόπιο μετάβαση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς.

4. Το έγγραφο 544.5/619/93/27.8.93 της Δ/νσης Α2/ τμήμα ΙΥ του Γ.Ε.Ν. με το οποίο υποδεικνύει να διορθωθεί η οριογραμμή του αιγιαλού στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 36 έως 43 καθώς και η αντίστοιχη γραμμή παραλίας έτσι ώστε να απέχει παντού 10μ. από την γραμμή αιγιαλού λαμβάνοντας υπόψη της προ της κατασκευής των έργων (μανδρότοιχος, κρηπίδωμα κ.λπ.) καταστάσεως ως η εγκύκλιος 66/1968 του Υπ. Οικονομικών ορίζει, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο πιο πάνω διάγραμμα την οριογραμμή αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, 4, ....46, 47.

2. Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3', ....45', 46' παράλληλα προς την οριογραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 10μ. από αυτήν επειδή θεωρείται απαραίτητη λόγω της φύσης της συνεχόμενης προς τον αιγιαλό ξηράς και της αδυναμίας να εξυπηρετηθούν από τον αιγιαλό οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940, δηλαδή ότι ο αιγιαλός και η παραλία εκτός του κυρίου και αρχικού προορισμού αυτών που είναι η επικοινωνία από την θάλασσα προς την ξηρά και αντίθετα δύνανται να χρησιμεύουν και γι' άλλους σκοπούς, δηλαδή συγκοινωνιακούς, εξωραϊστικούς, τουριστικούς και λοιπούς κοινωφελείς, καθώς επίσης και για εκμετάλλευση προς όφελος του Δημοσίου.

3. Το σύστημα των συντεταγμένων του διαγράμματος του Τεχνολόγου Μηχανικού Ανδρεα Παναγή, είναι εξαρτημένο με το σύστημα συντεταγμένων της Γ.Υ.Σ. βάσει του οποίου υπολογίστηκαν και οι συντεταγμένες των κορυφών της οριογραμμής του αιγιαλού.

| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ |
|---|---|
| ΟΛΓΑ ΤΕΣΣΕΡΗ-ΣΓΑΡΔΕΛΗ | Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ |
| | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΒΑΣΣΟΣ |

1000.000X

14300.000Y

14250.000Y

14200.000Y

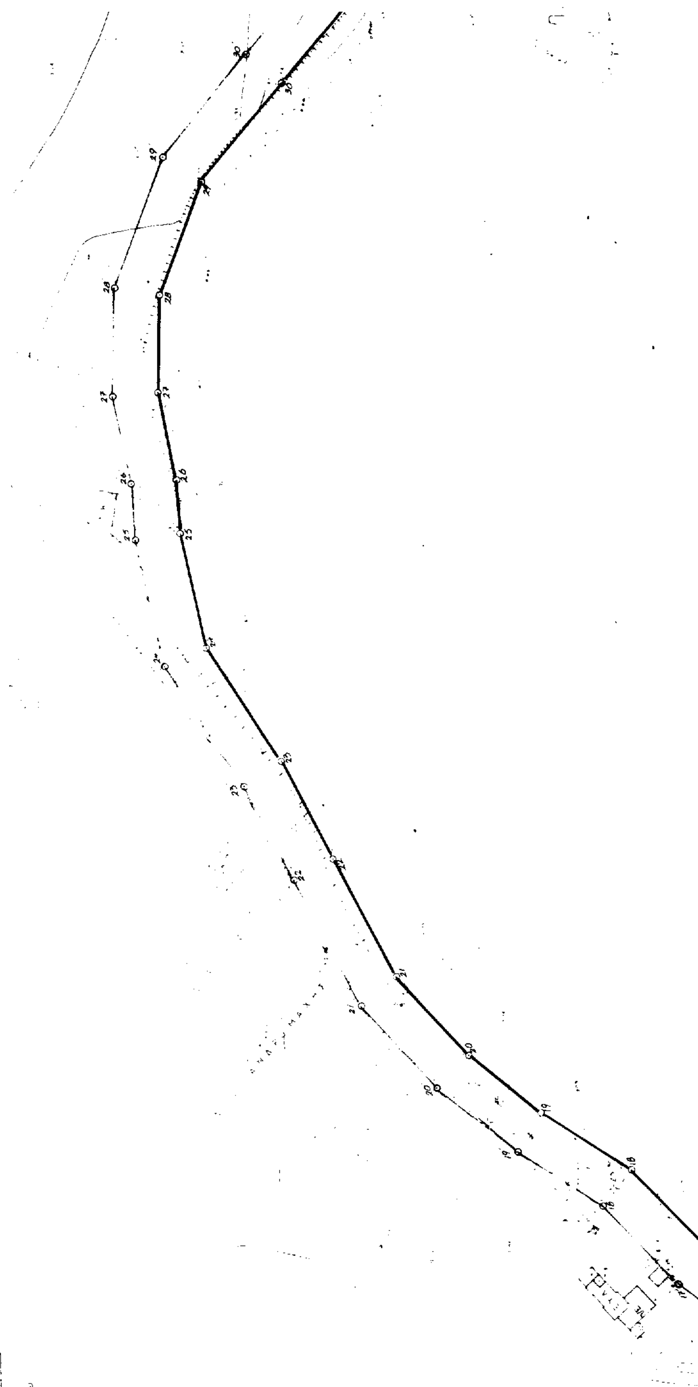
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΣΤΑΣΕΙΣ)

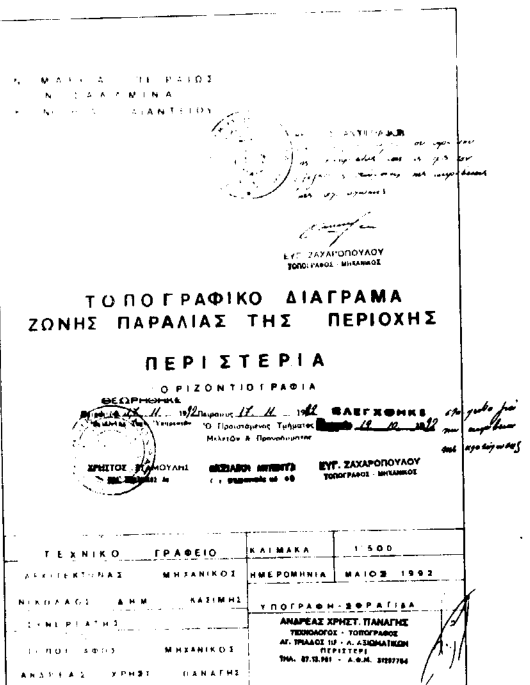
| α/α | ΣΤΑΣΕΙΣ | x | ψ | H |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Στ 1 | -1283 88 | 14065 56 | 0 24 |
| 2 | Στ 2 | -1275 26 | 14108 47 | 1 64 |
| 3 | Στ 3 | -1240 12 | 14109 74 | 1 82 |
| 4 | Στ 4 | -1173 12 | 14114 32 | 2 24 |
| 5 | Στ 5 | -1109 33 | 14114 24 | 1 13 |
| 6 | Στ 6 | 1043 35 | 14110 47 | 0 75 |
| 7 | Στ 7 | -921 37 | 14123 71 | 1 32 |
| 8 | Στ 8 | -876 42 | 14167 53 | 2 95 |
| 9 | Στ 9 | 854 67 | 14192 37 | 2 86 |
| 10 | Στ 10 | 839 84 | 14219 43 | 2 38 |
| 11 | Στ 11 | -774 27 | 14260 75 | 3 07 |
| 12 | Στ 12 | -707 64 | 14286 60 | 1 58 |
| 13 | Στ 13 | -599 95 | 14193 26 | 1 21 |
| 14 | Στ 14 | -547 96 | 14256 25 | 1 58 |
| 15 | Στ 15 | -439 18 | 14335 95 | 0 72 |

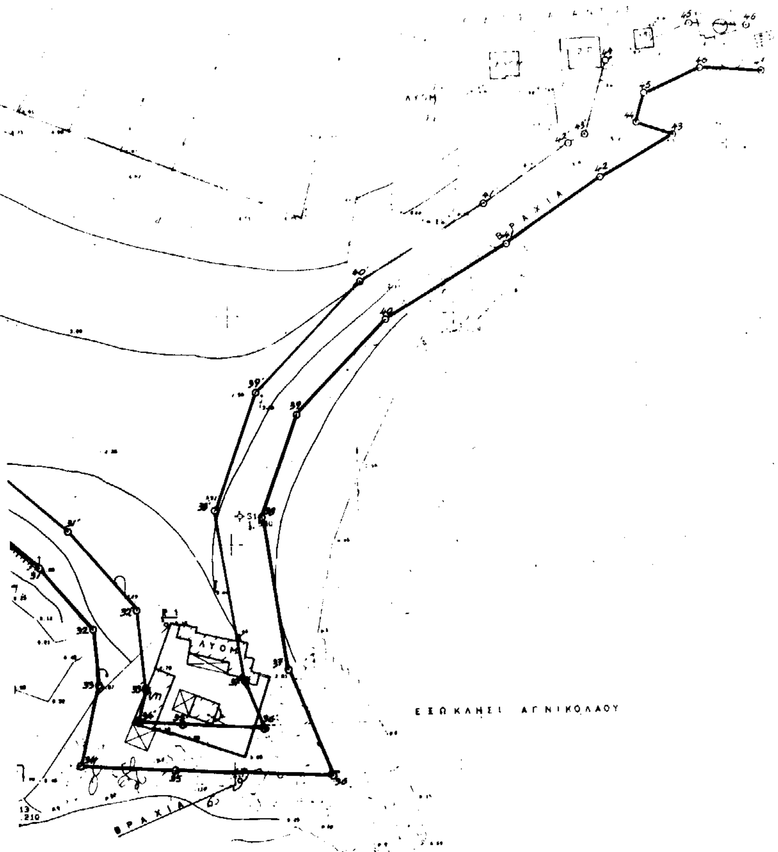
Οι οδεύσεις έχουν εξαρτηθή από το Κρατικό Δίκτυο συντεταγμένων καθώς και υψομετρικώς.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ [illegible]

| α/α | ΟΝΟΜΑΣΙΑ | x | ψ | H | ΒΑΘΡ. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ν ΠΕΡΙΣΤΕΡ. | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2 | ΠΟΙΝΙΑ ΜΑΡΙΝΑ | [illegible] | [illegible] | 22 24 | [illegible] |

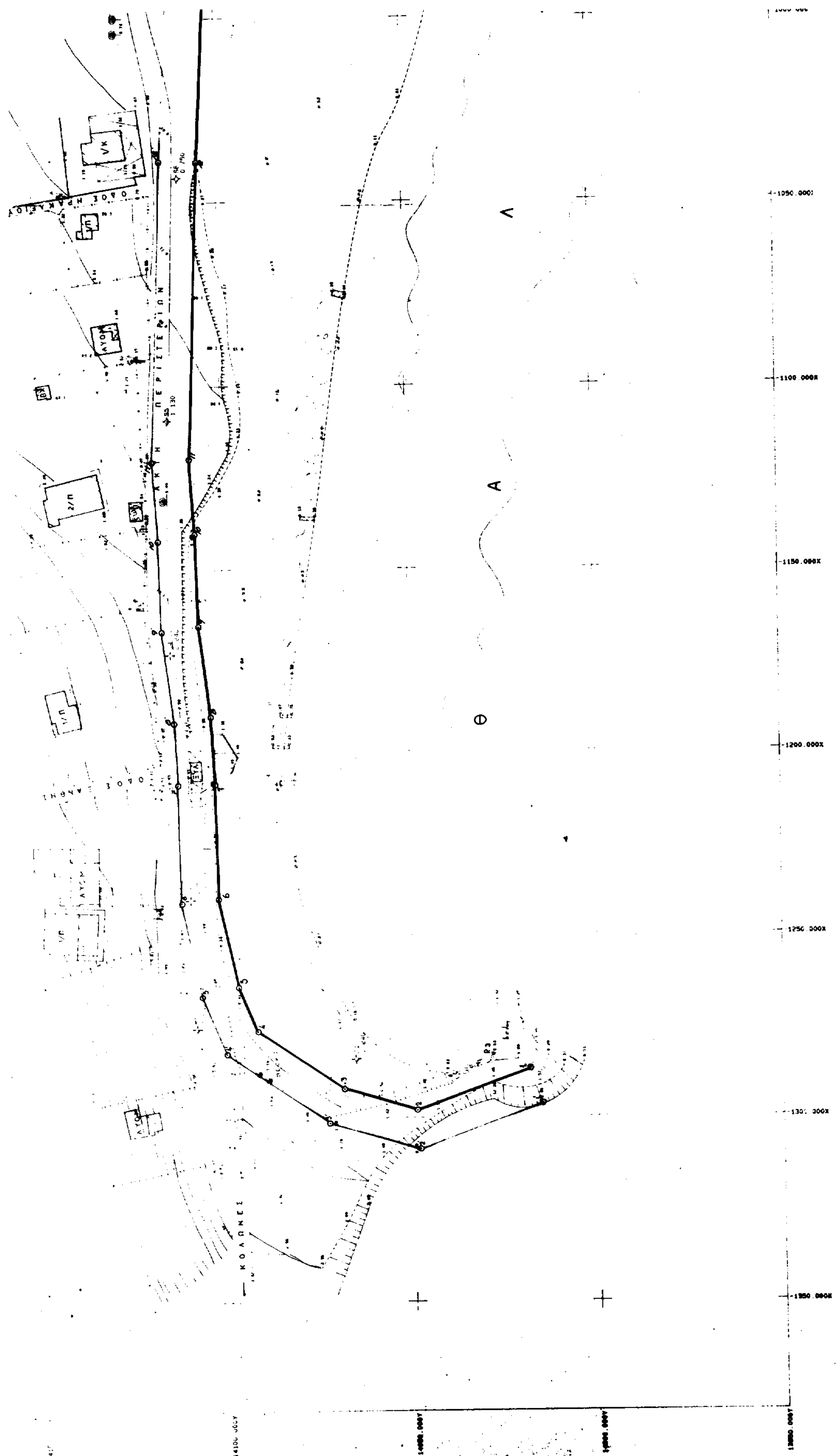


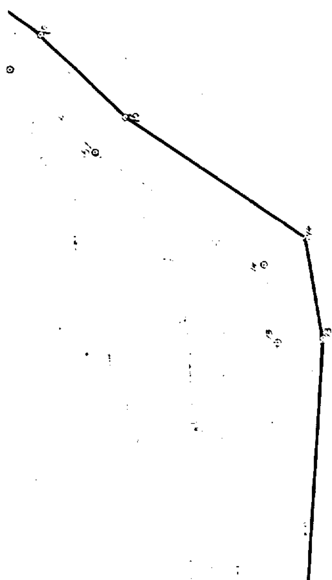



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

| α/α | Χ | Ψ | α/α | Χ | Ψ |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | - 1287,00 | 14.018,50 | 27 | - 678,00 | 14 289,50 |
| 2 | - 1298,10 | 14.049,20 | 28 | - 656,50 | 14 288,90 |
| 3 | - 1292,20 | 14.068,90 | 29 | - 631,70 | 14.279,40 |
| 4 | - 1.276,80 | 14 092,10 | 30 | - 610,30 | 14 261,60 |
| 5 | - 1.264,10 | 14.097,10 | 31 | - 591,90 | 14 245,80 |
| 6 | - 1239,90 | 14 102,20 | 32 | - 580,40 | 14.232,20 |
| 7 | - 1208,90 | 14.102,80 | 33 | - 579,30 | 14 220,00 |

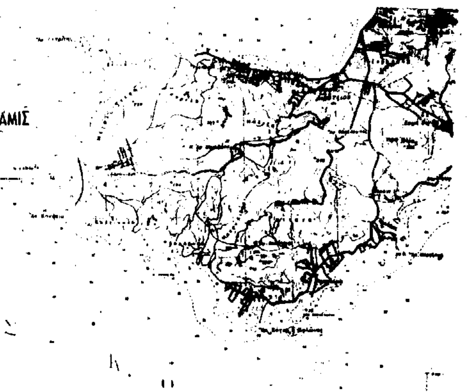

Λ
Α
Θ
ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΖΤΕΡΙΩΝ
ΚΟΛΩΝΕΣ
1100.000X
1150.000X
1200.000X
1250.000X
1350.000X



ΦΩΤΙΣΜΟΣ

ΟΤΕ

ΟΛΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | - 1 190,10 | 14 103,70 | 34 | - 583,70 | 14 202,40 |
| 9 | - 1 165,50 | 14 100,50 | 35 | - 562,90 | 14 201,00 |
| 10 | - 1 140,10 | 14 107,20 | 36 | - 528,20 | 14 199,20 |
| 11 | - 1 120,00 | 14 108,50 | 37 | - 537,90 | 14 222,50 |
| 12 | - 1 039,00 | 14 105,10 | 38 | - 543,00 | 14 255,80 |
| 13 | - 962,40 | 14 100,00 | 39 | - 535,00 | 14 278,30 |
| 14 | - 920,90 | 14 103,80 | 40 | - 515,00 | 14 298,70 |
| 15 | - 894,10 | 14 143,30 | 41 | - 488,20 | 14 314,80 |
| 16 | - 875,90 | 14 162,00 | 42 | - 467,40 | 14 329,00 |
| 17 | - 869,00 | 14 171,00 | 43 | - 451,10 | 14 338,10 |
| 18 | - 850,50 | 14 188,40 | 44 | - 459,30 | 14 340,80 |
| 19 | - 837,60 | 14 208,10 | 45 | - 457,40 | 14 347,20 |
| 20 | - 824,70 | 14 223,70 | 46 | - 445,00 | 14 352,60 |
| 21 | - 807,10 | 14 239,30 | 47 | - 431,20 | 14 351,60 |
| 22 | - 781,20 | 14 252,70 | | | |
| 23 | - 759,70 | 14 263,70 | | | |
| 24 | - 734,20 | 14 279,80 | | | |
| 25 | - 708,70 | 14 285,20 | | | |
| 26 | - 697,10 | 14 285,80 | | | |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

οριογραμμή αιγιαλού 1.2.3 46.47

οριογραμμή παραλίας 45.46

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΒΑΣΣΟΣ
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Α.Σ.